

## **Prefeitura terá nova versão do sistema Planta On-line**

A Prefeitura de Campos dos Goytacazes, através da Secretaria de Obras, Urbanismo e Mobilidade, informa que a partir do dia **05 de janeiro de 2026**, o sistema **Planta On-line** estará de CARA NOVA!

Acompanhando a constante evolução e buscando atender às demandas dinâmicas do cenário tecnológico, a nova versão do Planta On-line foi desenvolvida com o objetivo de elevar a eficiência, funcionalidade e a capacidade de adaptação a novas possibilidades, incorporando uma nova interface, mas mantendo os pilares fundamentais de segurança dos dados.

Disponível em Campos desde **fevereiro de 2023**, o sistema Planta On-line já trouxe ganhos significativos na eficiência das análises e aprovações de projetos relacionados a Obras Particulares, além de permitir acesso irrestrito aos processos a qualquer tempo. Os documentos aprovados são disponibilizados integralmente em ambiente 100% digital.

Com quase **3 anos de operação**, os serviços de Obras Particulares são abertos exclusivamente pela plataforma, sendo eles:

- Aprovação de Desmembramento
- Aprovação de Projeto de Condomínio
- Aprovação de Projeto de Loteamento
- Aprovação de Projeto e Licença de Construção – com alteração de área
- Aprovação de Projeto e Licença de Construção – Obra nova
- Aprovação de Projeto e Licença de Construção Multifamiliar – Obra nova
- Aprovação de Projeto e Licença de Construção Unifamiliar – Obra nova
- Aprovação de Projeto sem Licença
- Aprovação de Remembramento
- Aprovação de Remembramento/Desmembramento
- Autenticação
- Certidão de Compatibilidade
- Certidão de Construção
- Certidão de Demolição
- Certidão de Descaucionamento
- Certidão de Zoneamento
- Consulta Prévia
- Habite-se
- Habite-se Loteamento/Condomínio

- Legalização com alteração de área
- Licença para Construção
- Licença para Demolição
- Pequenos Reparos – Reforma
- Prorrogação de Licença
- Reforma com alteração de área
- Retificação de Área Territorial
- Substituição de Projeto com alteração de área
- Substituição de Projeto sem alteração de área

A interface do usuário foi redesenhada para garantir uma navegação intuitiva e uma experiência mais imersiva, permitindo que os usuários aproveitem ao máximo as capacidades aprimoradas do sistema.

Os usuários que já tiveram algum processo aberto na versão atual, receberão no e-mail um novo usuário para a versão nova. Caso não consiga visualizar também poderá utilizar a opção Cadastre-se para gerar um novo acesso. Quanto aos processos em andamento, continuarão sendo acessados normalmente na versão antiga até sua conclusão.

Manuais de operação serão publicados juntamente com o lançamento da nova versão na página da Prefeitura.

**"Para dúvidas, os interessados poderão contatar 0800 602 5343 ( Secretaria Municipal de Fazenda) ou 22- 981020559 (Secretaria de Obras, Urbanismo e Mobilidade)."**